

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Оңтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалы – Жер кадастры және жылжымайтын мүлікті техникалық тексеру орталығы» департаментінің Ордабасы аудандық бөлімшесі

ТЕХНИКАЛЫҚ ТҮГЕНДЕУ ІС ҚАҒАЗЫ №__08-9187

Кадастрлы №19-293-178-211
Кадастровый

Облысы О.Қ.О.
Область

Қала, ауданы Ордабасы
Город, район

Мекен жайы Шұбарсу а/о , Шұбарсу е/м
Адрес көш .м.Химик , уч 13/34

«20» 12 2017 ж.

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Оңтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалы – Жер кадастры және жылжымайтын мүлікті техникалық тексеру орталығы» департаментінің Ордабасы аудандық бөлімшесі

ТЕХНИКАЛЫҚ ТҮГЕНДЕУ ІС ҚАҒАЗЫ №__08-9187

Кадастрлы №19-293-178-211
Кадастровый

Облысы О.Қ.О.
Область

Қала, ауданы Ордабасы
Город, район

Мекен жайы Шұбарсу а/о , Шұбарсу е/м
Адрес көш .м.Химик , уч 13/34

«20» 12 2017 ж.

ЖЫЛДЫЖЫМАЙТЫҢ МУЛІК ОБЪЕКТІСІ ЖОСПАРЫНА ЭКСПЛИКАЦИЯ (к-Ф-2)
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (к-Ф-2)

Жазылу уакыты / Дата записи						Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.) в том числе																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
Жоспар бойынша литері / Литер по плану						Ішкі есімен бойынша аяғы (кв.м.) өлшемінде																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
Қабаттар / Этажи																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
Үйдің,пәтердің нөмірі / Номер помещения, квартиры																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
Үйдің,пәтердің бөліктерінің нөмірі / Номера частей помещения, квартиры																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
Үйдің,пәтердің бөліктерінің пайдалануының белгіленуі / Назначение частей помещения, квартиры																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
Жалпы / Общая																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
Пайдалы / Полезная																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
Тұрғын / Жилая																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
Тұрғын емес / Нежилая																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
Бөлек пәтерлерде / В отдельных квартирах																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
Жатақханаларда / В общежитиях																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
Қонақ үйлерде / В гостиницах																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
Саудалық / Торговая																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
Өнеркәсіптік - өндірістік жайлар мен ғимараттар / Промыш.-производ. зданий и сооружений																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
Қоймақ / Складская																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
Халыққа білім беру мекемелері / Учреждений народного образования																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
Тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
Басқару, ғылыми, банкістер, қоғамдық және ұйымдар мен мекемелер / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятий общественного питания																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
Денсаулық сақтау, емдеу бағытындағы мекемелер / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
Дене шынықтыру, спорттық / Физкультурно - спортивная																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
Дене шынықтыру және өнерлік мекемелер / Учреждений культуры и искусства																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
Көліктік жайлар мен ғимараттар / Транспортных зданий и сооружений																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
Инженерлік желілер құрылысы / Сооружений инженерных сетей																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
Гараждар / Гаражей																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
Басқалар / Прочие																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
1	20.12.17	В	1	1	көпбөлшек	1,9										1,9																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											

Орындаған маман
Выполнил специалист
20.12.2017

Бөлімше басшысы
Руководитель отделения
Мәуленов Д.Н.

ЖЫЛДЫЖЫМАЙТЫҢ МУЛІК ОБЪЕКТІСІ ЖОСПАРЫНА ЭКСПЛИКАЦИЯ (к-Ф-2)
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (к-Ф-2)

Түпкі елпелер бойынша аяғы (кв.м.) өлшемінде						Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.) в том числе																				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
Жазылу уақыты / Дата записи	Жоспар бойынша литері / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Үйдің,пәтердің нөмірі / Номер помещения, квартиры	Үйдің,пәтердің бөліктерінің нөмірі / Номера частей помещения, квартиры	Үйдің,пәтердің бөліктерінің пайдалануының белгіленуі / Назначение частей помещения, квартиры	Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Бөлек пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Саудалық / Торговая	Өнеркәсіптік - өндірістік жайлар мен ғимараттар / Промыш.-производ. зданий и сооружений	Қоймақ / Складская	Халыққа білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқару ,ғылыми,банктер,қоғамдық және ұйымдар мен мекемелер / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятий общественного питания	Денсаулық сақтау,емдеу бағытындағы мекемелер / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Дене шынықтыру,спорттық / Физкультурно - спортивная	Дене шынықтыру және өнерлік мекемелер / Учреждений культуры и искусства	Көліктік жайлар мен ғимараттар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер құрылысы / Сооружений инженерных сетей	Гараждар / Гаражей	Басқалар / Прочие
20.12.17	В	1		1	көпбөлшекті	1,9										1,9										
				2	основное	38,7										38,7										
				3	основное	36,9										36,9										
				4	основное	10,6										10,6										
					Итого по этажу:	88,1										88,1										
					Итого:	88,1										88,1										

Орындаған маман
Выполнил специалист
20.12.2017

Бөлімше басшысы
Руководитель отделения
Мауленов, Д.В.



Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)

ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)

на регистрируемые объекты недвижимости
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

- Облысы
Область
- Ауданы
Район
- Қала (кенті, елді мекені)
Город (поселок, населенный пункт)
- Қаладағы аудан
Район в городе
- Мекен-жайы
Адрес
- Кадастрлық нөмір
Кадастровый номер
- Түгендеу нөмір
Инвентарный номер
- Мақсат арнаулы(жоспар бойынша литер)
- Целевое назначение (литер по плану)

Оңтүстік Қазақстан облысы
Южно-Казахстанская область
Ордабасы ауд., Шұбарсу а.о.
р-н Ордабасынский, с.о. Шубарсуский

Шұбарсу а.
с. ШУБАРСУ

Химик а., 13/34 уч.
м. Химик, уч. 13/34

19:293:178:211:1

08-9187

бала бақшаға жалғай салу(А2), бала бақша(А), асылма(І), бала бақшаға жалғай салу(Б3), бала бақшаға жалғай салу(Б2), бала бақшаға жалғай салу(А3), асылма(ІІ), бала бақшаға жалғай салу(А1), бала бақша(Б), бала бақшаға жалғай салу(Б1), бала бақшаға жалғай салу(А4), бала бақшаға жалғай салу(Б4), қойма(Г1), ажетхана(Г2), асылма(ІІІ), дуал қақпасымен(ІV), бала бақша(В) пристройка к детскому саду(А2), детский сад(А), навес(І), пристройка к детскому саду(Б3), пристройка к детскому саду(Б2), пристройка к детскому саду(А3), навес(ІІ), пристройка к детскому саду(А1), детский сад(Б), пристройка к детскому саду(Б1), пристройка к детскому саду(А4), пристройка к детскому саду(Б4), кладовая(Г1), туалет(Г2), навес(ІІІ), забор с воротами(ІV), детский сад(В)

тұрғын емес
нежилой

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме, необходимо указать "ВО в составе МКД")

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

- Сериясы, жобаның түрі
Серия, тип проекта
- Қабат саны
Число этажей
- Құрылыс ауданы
Площадь застройки
- Ғимараттың ауқымы
Объем здания
- Жалпы алаңы
Общая площадь
- Балконның, лоджияның және т.б. алаңы
Площадь балкона, лоджии ж.б.
- Тұрғын ауданы
Жилая площадь

В
1
109
382
88,1
-

- Тұрғын емес үй-жайдың ауданы
Площадь нежилых пом-ий
- Пәтер саны
Число квартир
- Үй-жайлар, бөлмелер саны
Число помещений, комнат
- Қабырға материалы
Материал стен
- Салынған жылы
Год постройки
- Табиғи тозу
Физический износ

88,1
1
4
шлакоблоки
2016

реестровый № заказ 002128262042

Паспорт
Паспорт составлен

20.12.2017

ж. жасалған
г.

Бөлімше басшысы

Мауленов Д.Б.

М.О.



Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)

ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)

на регистрируемые объекты недвижимости
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

- Облысы
Область
- Ауданы
Район
- Қала (кенті, елді мекені)
Город (поселок, населенный пункт)
- Қаладағы аудан
Район в городе
- Мекен-жайы
Адрес
- Кадастрлық нөмір
Кадастровый номер
- Түгендеу нөмір
Инвентарный номер
- Мақсат арнаулы (жоспар бойынша литер)
- Целевое назначение (литер по плану)

Оңтүстік Қазақстан облысы
Южно-Казахстанская область
Ордабасы ауд., Шұбарсу а.о.
р-н Ордабасынский, с.о. Шубарсуский

Шұбарсу а.
с. ШУБАРСУ

Химик а., 13/34 уч.
м. Химик, уч. 13/34

19:293:178:211:1

08-9187

бала бақшаға жалғай салу(A2), бала бақша(A), асылма(II), бала бақшаға жалғай салу(B3), бала бақшаға жалғай салу(B2), бала бақшаға жалғай салу(A3), асылма(II), бала бақшаға жалғай салу(A1), бала бақша(B), бала бақшаға жалғай салу(B1), бала бақшаға жалғай салу(A4), бала бақшаға жалғай салу(B4), қойма(Г1), ажетхана(Г2), асылма(III), дуал қақпасымен(IV), бала бақша(B) пристройка к детскому саду(A2), детский сад(A), навес(I), пристройка к детскому саду(B3), пристройка к детскому саду(B2), пристройка к детскому саду(A3), навес(II), пристройка к детскому саду(A1), детский сад(B), пристройка к детскому саду(B1), пристройка к детскому саду(A4), пристройка к детскому саду(B4), кладовая(Г1), туалет(Г2), навес(III), забор с воротами(IV), детский сад(B)

тұрғын емес
нежилой

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме, необходимо указать "ВО в составе МКД")

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

- Сериясы, жобаның түрі
Серия, тип проекта
- Қабат саны
Число этажей
- Құрылыс ауданы
Площадь застройки
- Фимараттың ауқымы
Объем здания
- Жалпы алаңы
Общая площадь
- Балконның, лоджияның және т.б.
алаңы
Площадь балкона, лоджии ж.б.
- Тұрғын ауданы
Жилая площадь

В
1
109
382
88,1
-

- Тұрғын емес үй-жайдың ауданы
Площадь нежилых пом-ий
- Пәтер саны
Число квартир
- Үй-жайлар, бөлмелер саны
Число помещений, комнат
- Қабырға материалы
Материал стен
- Салынған жылы
Год постройки
- Табиғи тозу
Физический износ

88,1
1
4
шлакоблоки
2016

реестровый № заказ 002128262042

Паспорт
Паспорт составлен

20.12.2017

ж. жасалған
г.

Бөлімше басшысы

Мауленов Д.Б.

М.О.

[illegible]

Аудан/Площадь			
1	Тұрғын емес жайлардағы тұрғын ауданы / нежилік помещених		
2	Саудалық / Торғарлық		
3	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар және құрылыстар / Промышленно-производственных зданий и сооружений		
4	Қоймалық / Складская		
5	Тұрмыстық қызмет көрсету / Бытового обслуживания		
6	Гараждар / Гаражи		
7	Басқару, ғылыми, банктік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т. д.		
8	Қоғамдық тамақ / Общественного питания		
9	Білім мекемелері / Учреждений образования	88,1	
10	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар/ Транспортных зданий и сооружений		
11	Емдеуге арналған, денсаулық сақтау/ Здравоохранения, лечебного назначения		
12	Дене мәдениеті және спорт/ Физкультуры и спорт		
13	Мәдениет және өнер мекемесі/ Учреждений культуры и спорта		
14	Инженерлік желілер құрылыс/ Сооружений инженерных сетей		
15	Басқа/ Прочие		
16	Барлығы/ Всего	88,1	

[illegible]

	Аудан/Площадь		
1	Тұрғын емес жайлардағы тұрғын ауданы / нежилік помещенилх		
	Саудалы/ Торгрвая		
	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар және құрылыстар / Промышленно-производственных зданий и сооружений		
	Қоймалық / Складская		
	Тұрмыстық қызмет көрсету / Бытового обслуживания		
	Гараждар / Гаражи		
	Басқару, ғылыми, банктік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т. д.		
	Қоғамдық тамақ / Общественного питания		
	88,1 Білім мекемелері / Учреждений образования		
	11 Транспорттық ғимараттар және құрылыстар/ Транспортных зданий и сооружений		
	12 Емдеуге арналған, денсаулық сақтау/ Здравоохранения, лечебного назначения		
	13 Дене мәдениеті және спорт/ Физкультуры и спорт		
	14 Мәдениет және өнер мекемесі/ Учреждений культуры и спорта		
	15 Инженерлік желілер құрылыс/ Сооружений инженерных сетей		
	16 Басқа/ Прочие		
	88,1 Барлығы/ Всего		

НЕГІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ

ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, өлшеуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, размеры и т.д.)	Техникалық жағдайы (тұрақты, айрық, жарықты және т.б.) Техническое состояние (остаточная прочность и т.д.)	Тоғу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
2		3	4	5	6
Алғашқы сәуір					
Негізгі сәуір					
Негізгі сәуір		Бетон	Жақсы		
Негізгі сәуір		Бетон	Жақсы		
Ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары		құйып блоктар	Жақсы		
Сыртқы және ішкі капитальные стёны		шпекторм	Жақсы		
Ара қабырға		құйып блоктар	Жақсы		
Перегородки		шпекторм	Жақсы		
Аражабын	шатырлық	ағашты түптеу	Жақсы		
	чердачное	дерек, перешаг	Жақсы		
Перекрытия	қабатаралық	ағашты түптеу	Жақсы		
	междуэтажное	дерек, перешаг	Жақсы		
Шатыр		профилді тақа	Жақсы		
Кровля		профилді	Жақсы		
Еден	1-ші қабаттың	тарайы	Жақсы		
	1-го этажа	дошчатый	Жақсы		
Полы	келесі қабаттардың				
	последующих этажей				
Ойықтар	терезелер	пластик	Жақсы		
	окна	пластик	Жақсы		
Проемы	есіктер	металл	Жақсы		
	двери	филенчатые	Жақсы		
Әрлеу жұмыстары	ішкі	сырттан	Жақсы		
	внутренние	жұмыстары	Жақсы		
Отделочные работы	сыртқы	сырттан	Жақсы		
	наружные	жұмыстары	Жақсы		
Ыстық су мен қамтамасыздандырылған					
Горячее водоснабжение					
Су құбыры / Водопровод		ж / д	Жақсы		
Канализация / Канализация					
Электрмен жарықтандыру		ж / д	Жақсы		
Электроосвещение					
Жылу	пешті / печное	ж / д	Жақсы		
	газ пешті / печное газовое				
	ЖЭО-нан / от ТЭЦ				
	АГВ-дан / от АГВ				
	жеке жылу қондырғылнан	газбен			
	от индивидуальной	на газе			
Отопление	отопительной установки	қатты отын мен			
		на твердом топливе			
	аудандық қазандығынан	газбен			
	от районной котельной	на газе			
		қатты отын мен			
		на твердом топливе			
Басқа жұмыстар / Разные работы					

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту.

1. Қабаттық жоспарлар
Позтажные планы
2. Қабаттық жоспарларға экспликация
Экспликация к позтажным планам
3. Ерекше белгілері
Особые отметки

НЕГІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, өлшеуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, размеры и т.д.)	Техникалық шарттары (сыртың, ішкі, жарығы және т.б.) Техническое состояние (снаружи, внутри, трещины и т.д.)	Тоғу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
2		3	4	5	6
Алғашқы сад					
Негізгі		Бетон	Жақсы		
Негізгі		Бетон	Жақсы		
Ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары		құйрық блоктар	Жақсы		
Сыртқы және ішкі капитальные стены		шпектоблок	Жақсы		
Ара қабырға		құйрық блоктар	Жақсы		
Перегородки		шпектоблок	Жақсы		
Аражабын	шатырлық	ағашты түптеу	Жақсы		
	чердачное	дерек. перекладка	Жақсы		
Перекрытия	қабатаралық	ағашты түптеу	Жақсы		
	междуэтажное	дерек. перекладка	Жақсы		
Шатыр		профилді тақпа	Жақсы		
Кровля		профлист	Жақсы		
Еден	1-ші қабаттың	тарайы	Жақсы		
	1-го этажа	дощатый	Жақсы		
Полы	келесі қабаттардың				
	последующих этажей				
Ойықтар	терезелер	пластик	Жақсы		
	окна	пластик	Жақсы		
Проемы	есіктер	алюминий	Жақсы		
	двери	филенчатые	Жақсы		
Өрлеу жұмыстары	ішкі	сырғанақ	Жақсы		
	внутренние	штукатурка	Жақсы		
Отделочные работы	сыртқы	сырғанақ	Жақсы		
	наружные	штукатурка	Жақсы		
Ыстық су мен қамтамасыздандырылған					
Горячее водоснабжение					
Су құбыры / Водопровод		металл	Жақсы		
Канализация / Канализация		металл	Жақсы		
Электрмен жарықтандыру		металл	Жақсы		
Электроосвещение		металл	Жақсы		
Жылу	пешті / печное	металл	Жақсы		
	газ пешті / печное газовое				
	ЖЭО-нан / от ТЭЦ				
	АГВ-дан / от АГВ				
	жеке жылу қондырғылдан	газбен			
	от индивидуальной	на газе			
	отопительной установки	қатты отын мен			
аудандық қазандығынан	газбен				
	от районной котельной	на газе			
	қатты отын мен				
	на твердом топливе				
Басқа жұмыстар / Разные работы					

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
 Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту.

1. Қабаттық жоспарлар
Позтажные планы
2. Қабаттық жоспарларға экспликация
Экспликация к позтажным планам
3. Ерекше белгілері
Особые отметки

Жер бағытын өзгертетін құрылыс бойынша / По землеустроительным документам	Шындығында пайдаланылатын бойынша / По фактическому использованию	Салынған аудан, м2 / Застроенная площадь, м2						Салынбаған аудан / Незастроенная площадь									
		барлығы / всего	негізгі құрылыс астында / под основными строениями	Басқа да салулар мен құрылыс астында / под прочими постройками и сооружениями	асфальт жабулар / асфальтовые покрытия	басқа да алмаст. / прочие замощения	топырақ / грунт	Жабдықталған аудандар / оборудованные площадки				барлығы / всего	жасыл отырғызулар / зеленые насаждения				
								барлығы / всего	Спорттық / спортивные	балалардың / детские	шаруашылық / хозяйственные		оның ішінде / в том числе				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	ағашты көгал алаң / газон с деревьями	жемісті бак / плодородный сад	көгал алаң, гүл өсетін клумба / газоны, цветочные клумбы	бақша / огород	басқа / прочие

Негізгі және қызметтік құрылыстардың, суық жалғай салынғандардың, подвалдардың, аула құрылыстарының, жолдардың тағайындауы мен сипаттамасы / Назначение и характеристика основных и служебных строений,

и холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Тағайындау / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тозу / Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов					
					іргетас / фундамент	қабырғалар және алкалар / стены и перегородки	жабылулар / перекрытия	төбе жабындысы / кровля	едендер / полы	ойықтар / проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
В	балла бақша детский сад	109	382	0	бетон бетон	күйінді блоктар шлакоблоки	ағашты түптеу дерев. переплет	профилді тақта профлист	тақтайлы дощатый	пластик пластик
	Итого:	109,0	382							

Орындаған маман Садық Г М
Выполнил специалист (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

Бөлімше басшысы Мауленов Д.Б.
Руководитель отделения (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

20.12.2017 ж. жағдайына құрастырылған

реестровый № заказ 002128262042

Жер бағытын өзгертетін құрылыс бойынша / По землеустроительным документам	Шындығында пайдаланылатын бойынша / По фактическому использованию	Салынған аудан, м2 / Построенная площадь, м2						Салынбаған аудан / Построенная площадь									
		барлығы / всего	негізгі құрылыс астында / под основными строениями	Басқа да салулар мен құрылыс астында / под прочими строениями и сооружениями	асфальт жабулар / асфальтовые покрытия	басқа да алмаст. / прочие замощения	топырақ / грунт	Жабдықталған аудандар / оборудованные площадки				барлығы / всего	жасыл отырғызулар / зеленые насаждения				
								барлығы / всего	Спорттық / спортивные	балалардың / детские	шаруашылық / хозяйственные		оның ішінде / в том числе				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

Негізгі және қызметтік құрылыстардың, суық жалғай салынғандардың, подвалдардың, аула құрылыстарының, жолдардың тағайындауы мен сипаттамасы / Назначение и характеристика основных и служебных строений,

и холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Тағайындау / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тозу / Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов					
					іргетас / фундамент	қабырғалар және алкалар / стены и перегородки	жабылулар / перекрытия	төбе жабындысы / кровля	едендер / полы	ойықтар / проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
В	балаша детский сад	109	382	0	бетон бетон	күйінді блоктар шлакоблоки	ағашты түптеу дерев. переплет	профилді тақта профлист	тақтайлы дощатый	пластик пластик
	Итого:	109,0	382							

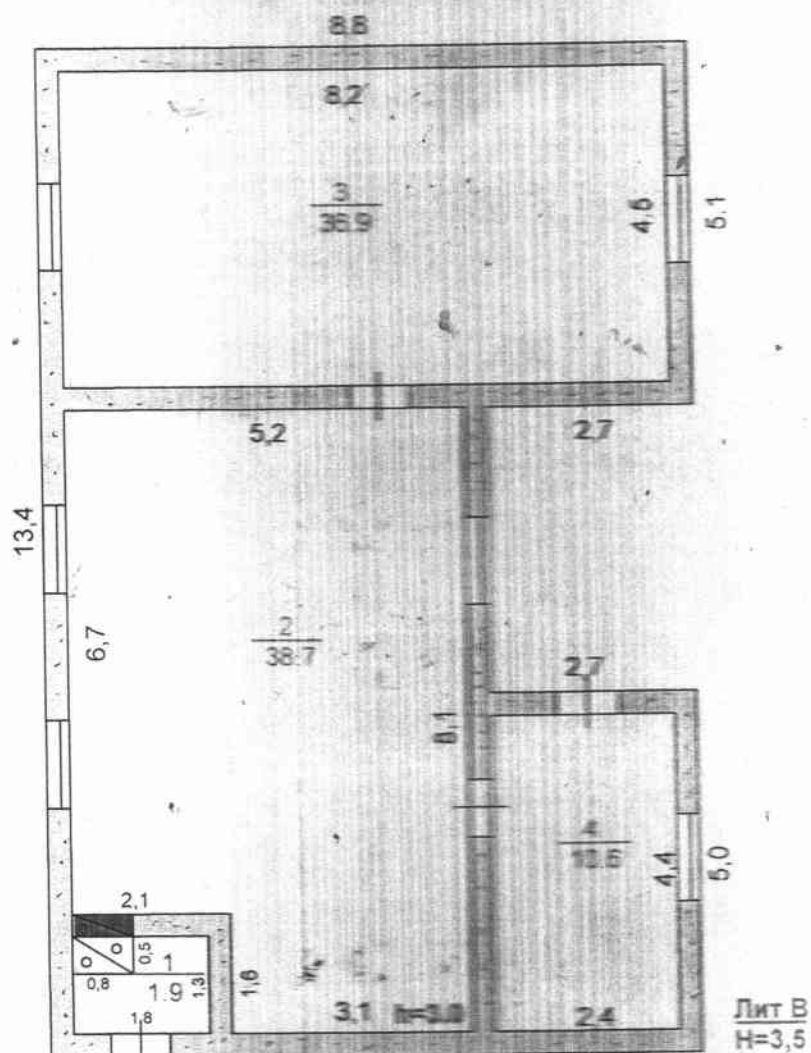
Орындаған маман Садық Г М
Выполнил специалист (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

Бөлімше басшысы Мауленов Д.Б.
Руководитель отделения (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

20.12.2017 ж. жағдайына құрастырылған

реестровый № заказ 002128262042

ЖЕЛ. УЧАСТКОВИЩА ЕКСПЛИКАЦИЯ, М2
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, М2



«Ақпараттық арналар үшін» мемлекеттік корпорациясы» қоғамдық емес АҚ
ОАО бойынша финансы - Жер қазыры және Жылжымайтын мүлікті техникалық
тестіру департаментінің Ордабасы аудандық бөлімшесі

МБЕЗНАЙ: Шубарсу а/о, Шубарсу е/м
ЮШ. М.ХИМИК, уч 13,34

Вспышка коклюшечной инфекции
Детский сад № 8, г. Ленинград

M 1:100

Kyri	Opportunity	T.A.A.
------	-------------	--------

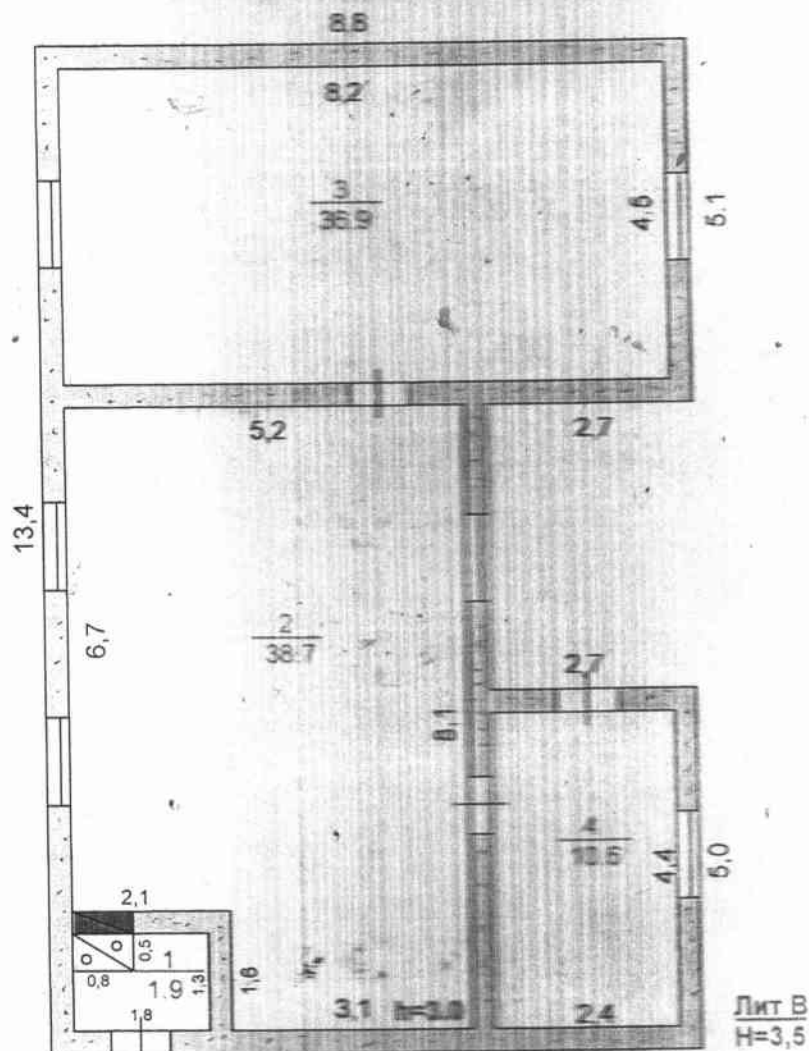
Қолы

Инициалы	Садык Г.М
----------	-----------

Текст:	Мауленов Д.Б
--------	--------------

Pt. Lopez

ЖЕР ҮЧАСТКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ, м²
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, м²



"Азаматтар арнаған үйіне" мемлекеттік корпорациясы"комерциялық емес АҚ ОҚО бойынша филиалы - Жер кадастры және Жылжымайтын мүлкті техникалық тексеру департаментінің Ордабасы аудандық бөлімшесі			
МЕКЕНЖАЙ: Шубарсу а/о, Шубарсу е/м КОШ. М.ХИМИК, уч 13,34			
Бұйымның кабинеттік жоспар Детский садик - строение Лит В детский сад			М 1:100
Құрастырушы	Т. А.А.	Қолы	
Көші	Садық Г.М		
Тексеруші	Мауленов Д.Б		

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ СИТУАЦИАЛЫҚ ЖОСПАРЫНЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ

ЭКСПЛИКАЦИЯ СИТУАЦИОННОГО ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Детский сад

обл. Южно-Казахстанская, р-н Ордабасинский, с.о. Шубарсуский, с. ШУБАРСУ, м. Химик, уч. 13/34

Интер	Наименование строения	Площадь застройки,
A2	пристройка к детскому саду	28,9
A	детский сад	44,1
I	навес	15,1
B3	пристройка к детскому саду	38,1
B2	пристройка к детскому саду	12,9
A3	пристройка к детскому саду	6,1
II	навес	14,8
A1	пристройка к детскому саду	32,4
B	детский сад	42,8
B1	пристройка к детскому саду	40,1
A4	пристройка к детскому саду	26,9
B4	пристройка к детскому саду	11,1
Г1	кладовая	5,6
Г2	туалет	4,0
III	навес	8,9
IV	забор с воротами	26,1
B	детский сад	109,0
Итого:		466,9

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ СИТУАЦИАЛЫҚ ЖОСПАРЫНЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ

ЭКСПЛИКАЦИЯ СИТУАЦИОННОГО ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Детский сад

обл. Южно-Казахстанская, р-н Ордабасинский, с.о. Шубарсуский, с. ШУБАРСУ, м. Химик, уч. 13/34

Интер	Наименование строения	Площадь застройки,
A2	пристройка к детскому саду	28,9
A	детский сад	44,1
I	навес	15,1
B3	пристройка к детскому саду	38,1
B2	пристройка к детскому саду	12,9
A3	пристройка к детскому саду	6,1
II	навес	14,8
A1	пристройка к детскому саду	32,4
B	детский сад	42,8
B1	пристройка к детскому саду	40,1
A4	пристройка к детскому саду	26,9
B4	пристройка к детскому саду	11,1
Г1	кладовая	5,6
Г2	туалет	4,0
III	навес	8,9
IV	забор с воротами	26,1
B	детский сад	109,0
Итого:		466,9

Түркістан, көмірленген
Бел, Башылың, Мауленов Д.



Түрлендірілген, көшірілген
Бел, Башылы, Мауленов Д.

